

## **APPROCHE CONCEPTUELLE ET RÉOLUTION FORMELLE**

### **Un territoire marqué par des remaniements majeurs**

L'histoire du lieu où s'implante le Complexe de soccer est marquée par le changement et l'évolution. Depuis ses tous débuts en tant que grand centre minier, puis en tant que site d'enfouissement, l'homme a pris contrôle de la topographie et de la symbolique du site. L'endroit est maintenant destiné à devenir un des plus grands parcs de la ville de Montréal.

**Notre intervention propose de garder des traces de la topographie artificielle qui la représente. Nous proposons de créer un bâtiment qui ajoute une strate minérale sur le site – rappelant la nature géologique du site – et symbolisant son activité nouvelle : l'activité sportive.**

Le nouveau Complexe de soccer – telle une strate – s'implante tout naturellement le long de l'avenue Papineau et du site de l'ancienne carrière Miron. Dans une idée de continuité formelle, elle épouse les formes du site et se transforme pour assurer chacune des différentes phases du projet : le Centre de soccer intérieur comprenant l'édifice accueillant les aires de jeu et les services, et le futur terrain extérieur et ses gradins.

### **Une présence à l'avenue Papineau qui annonce le Parc**

Sur Papineau, le Complexe de soccer se présente comme une architecture pleinement intégrée aux éléments du site. En effet, notre intervention est d'abord un geste paysager. Nous préservons le talus existant, non pas dans l'intention de faire écran à la ville, mais plutôt pour annoncer le parc de la CESM et en faciliter l'accès.

À même le talus qui longe le trottoir et parmi les arbres qui s'y trouvent, nous aménageons un parcours piéton. Une série de cristaux lumineux émergent le long de cette promenade: ce sont les fenêtres des espaces administratifs et publics qui, ayant besoin d'apport de lumière directe, se présentent à l'avenue. Voilà en quelque sorte la façade principale du bâtiment, qui malgré l'ampleur du programme qu'elle contient, présente une échelle humaine et respectueuse du quartier résidentiel auquel elle fait face.

Un des cristaux lumineux, plus volumineux et situé au coin sud-ouest, émerge du talus latéralement : c'est le Hall d'entrée principal.

### **Une présence au Parc à l'échelle de l'ampleur du site**

L'échelle du Parc, elle, requiert un geste architectural qui soit à la mesure d'un territoire vaste : un seul geste, la transformation d'un seul élément, qui traduit le caractère unique de la forme.

Tel un élément minéral qui paraît s'élever des murs de la carrière, la strate du toit est d'abord horizontale et forme un porte-à-faux qui marque clairement la Plaza et l'entrée du Centre et invite les usagers à l'intérieur. Elle surplombe les supports à vélos et le débarcadère pour automobiles et autobus qui sont ainsi à l'abri des intempéries, et constitue un véritable espace de rassemblement et d'animation pour le parc de la CESM. Le toit se transforme ensuite pour loger le terrain de soccer intérieur, puis il s'abaisse et se retourne sur elle-même pour accueillir la future phase 2 du projet et intégrer les gradins du soccer extérieur (voir la coupe longitudinale du projet).

## **La résolution du programme**

Au niveau programmatique, le talus n'est pas non plus limitatif; il est plutôt un moteur de planification. Il organise les espaces et les protège en laissant sortir des cristaux qui rappellent la nature géologique du site.

L'ensemble fonctionnel se développe de façon linéaire sous le couvert végétal. Les usagers peuvent circuler dans ce circuit à deux niveaux qui permet la séparation des espaces publics et privés tout en gardant un lien possible entre les deux. Le premier niveau, le rez-de-chaussée, donne un accès facile et direct aux vestiaires et l'accès au terrain intérieur. Le deuxième niveau, auquel on accède par le lobby, donne accès aux gradins du terrain intérieur, aux espaces publics et aux locaux administratifs, largement ouverts sur l'extérieur. Du haut de ce deuxième niveau, on surplombe le terrain intérieur et on a une vue plongeante sur l'ancienne carrière Miron et le futur parc du Centre environnemental.

## **La planification des espaces répond aux contraintes et aux relations entre intérieur et extérieur**

La répartition des fonctions du programme suit un plan efficace. Prenant avantage de la linéarité du site, il est basé sur les schémas d'utilisation des joueurs, des spectateurs et des utilisateurs du parc avoisinant. Trois critères guident la relation entre les espaces : les associations programmatiques, la maximisation des espaces communs et la mise-en-valeur de l'expérience du parc.

L'ensemble fonctionnel divise le programme sur deux niveaux. Chaque niveau est organisé par un corridor de circulation central qui raccorde l'intérieur à l'extérieur. Sur le niveau de l'entrée publique, le corridor est continu de l'entrée de la Plaza, à travers le lobby et les espaces programmatiques jusqu'aux gradins. À la phase 2, le corridor aboutira sur l'aire de jeu extérieure où il s'intégrera aux gradins extérieurs. Sur ce niveau, les éléments de programme tels l'aire de restauration rapide, la salle polyvalente, les bureaux des organismes partenaires, les bureaux de l'administration et les salles de bain publiques sont distribués à l'ouest du corridor, tandis que les gradins sont répartis à l'est. À partir de tous les espaces publics on voit – au-delà des gradins – l'aire de jeu intérieure et le Parc.

À l'est du corridor central, plusieurs espaces permettent des rencontres informelles hors de la circulation centrale du corridor. L'accès aux places assises est facilité par des marches qui descendent vers l'aire de jeu intérieure. L'aménagement des espaces le long d'un corridor central aide les visiteurs à s'orienter facilement à l'intérieur du bâtiment. Les circulations verticales sont rassemblées et contrôlées au poste d'accueil du vestibule d'entrée qui sépare les fonctions publiques et semi-publiques.

Les aires de support aux joueurs et au bâtiment sont localisées au rez-de-chaussée. Sur ce niveau, la relation entre les vestiaires des joueurs et l'aire de jeu est priorisée : un corridor central rassemble les vestiaires et permet un accès contrôlé à l'aire de jeu. Du terrain, un accès commode à la salle de conditionnement et de physiothérapie est prévu. L'entrepôt d'équipement est disposé de manière à être facilement accessible de l'intérieur comme de l'extérieur.

## **Un élément structural unique**

Pour assurer l'unité de la forme, la structure se présente comme un geste structural unique en bois lamellé croisé. Les alvéoles de la charpente forment une résille en apparence arbitraire et se multiplient pour un support accru dans les zones où la structure est davantage sollicitée selon les lignes de force. Ce sont ces mêmes alvéoles – la même matière – qui composent le porte-à-faux de l'entrée, le toit du terrain intérieur, et la surface des futurs gradins extérieurs.

Notre équipe a travaillé avec les ingénieurs de Nordic (qui sont un leader dans le domaine des structures en bois de grande portée) afin d'approfondir le concept structural. Ce processus de design intégré a permis de développer une grille structurale qui tient compte de critères de développement durable et optimise le dimensionnement des membrures selon les efforts et portées.

**La structure de bois est flexible et permet l'intégration de systèmes mécaniques. Certains éléments de la résille ne sont pas pleine hauteur et ne présentent seulement qu'une corde inférieure. Cette stratégie permet le passage de gaines de ventilation près du platelage de toiture.**

Aussi, des éléments d'éclairage se fixent au bas des poutrelles. Ils suivent le système aléatoire et le mettent en valeur.

Les louveres en acier côté est et ouest protègent le terrain de l'exposition directe à la lumière du jour et participent à la structure en supportant un système de contreventement.

### **L'exposition au soleil est une préoccupation de premier ordre**

Les lieux publics et les espaces voués à l'administration sont vitrés. Le volume sportif, quant à lui nécessite d'être protégé de l'exposition de lumière solaire directe. Les fonctions qui ne nécessitent pas d'éclairage naturel tels les vestiaires, la mécanique et les espaces d'entreposage sont insérées contre la butte qui longe l'avenue Papineau. Les espaces administratifs et les espaces voués au public sont situés juste au-dessus des vestiaires, et bénéficient de l'apport de lumière naturelle, cette dernière contrôlée par le porte-à-faux du toit et filtrée par la présence d'arbres matures qui suivent la façade, entre le toit et le talus.

La partie vitrée, entre le talus et le toit, est protégée comme au sud-est par un système de louveres structurales. Sur la façade est, l'apport de lumière directe est contrôlé via le système de louveres placées à angle et à espacées en fonction de l'ensoleillement, créant une série de surfaces opaques réparties le long de la façade. Cette stratégie permet au terrain de soccer intérieur d'être ouvert sur le parc et sur la Plaza tout en étant absolument fonctionnel.

La transparence du bâtiment favorise un esprit d'ouverture et d'accueil. Elle permet par ailleurs de maintenir une surveillance passive des environs. Dans l'aménagement d'un bâtiment public à l'orée d'un parc, la sécurité des usagers et des citoyens est une priorité. La présence du bâtiment ne crée pas d'angles morts et le Centre de soccer tout entier agit ainsi comme point d'accueil et d'information pour le parc de la CESM.