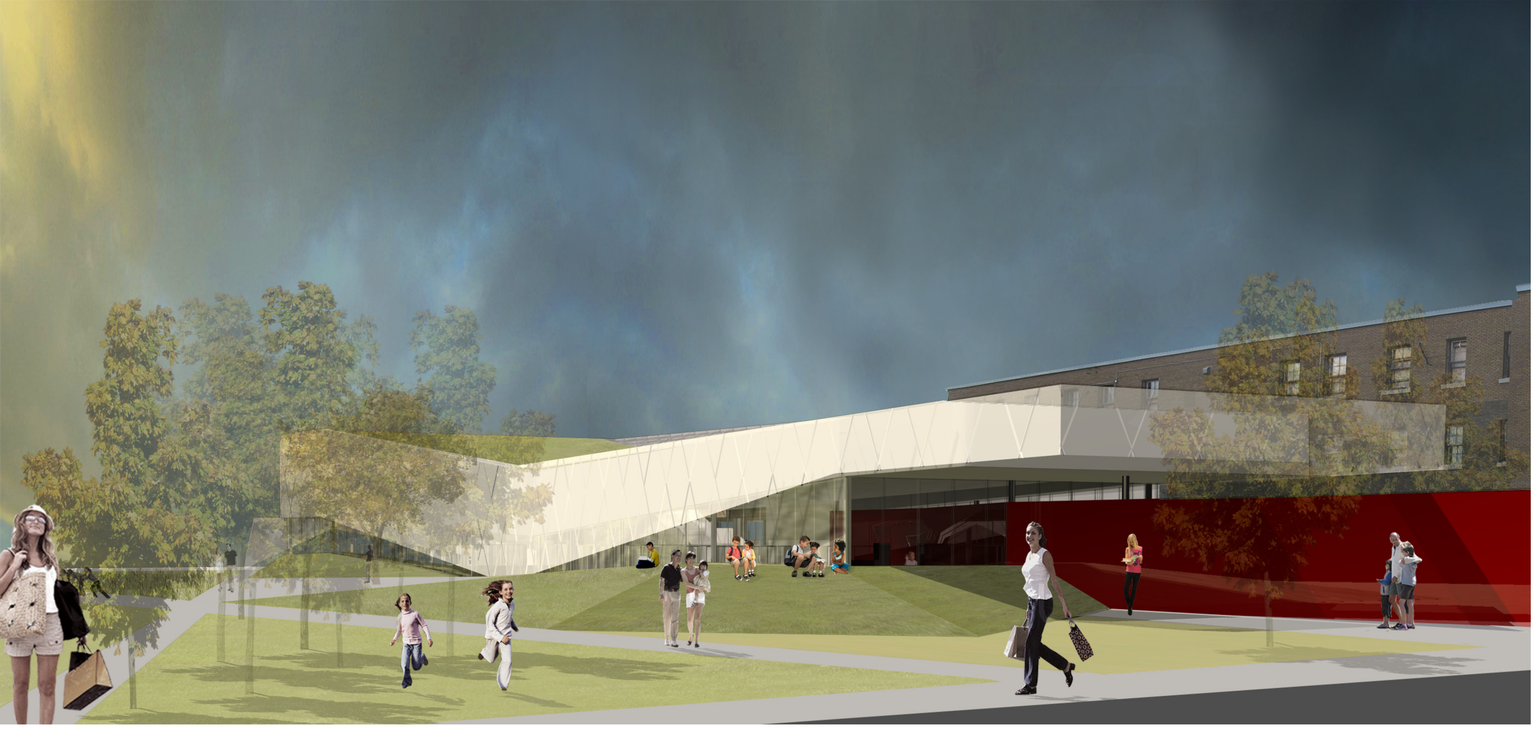


LISTE DES CRITÈRES LEED APPLIQUÉS

Aménagement écologique des sites

	Contrôle de l'érosion et des sédiments	Exigée
1	Sélection de l'emplacement	
1	Moyens de transport de remplacement : Accès aux transports en commun	
1	Moyens de transport de remplacement : Stationnement pour bicyclette et vestiaires	
1	Aménagement du site visant à réduire les îlots de chaleur : Éléments autres que les toitures	
1	Aménagement du site visant à réduire les îlots de chaleur : Toiture	
5		

Gestion efficace de l'eau

1	Aménagement paysager économe en eau : Réduction de 50 %
1	Aménagement paysager économe en eau : Pas d'utilisation d'eau potable ou pas d'irrigation
1	Réduction de la consommation d'eau : Réduction de 20 %
1	Réduction de la consommation d'eau : Réduction de 30 %
4	

Énergie & atmosphère

	Mise en service de base des systèmes de bâtiment	Exigée
	Performance énergétique minimale	Exigée
	Réduction des CFC et élimination des halons dans les équipements de CVCA et de réfrigération	Exigée
4	Optimiser la performance énergétique	
1	Protection de la couche d'ozone	
5		

Matériaux et ressources

	Collecte et entreposage des matériaux recyclables	Exigée
1	Gestion des déchets : Détourner 50 % des déchets des sites d'enfouissement	
1	Gestion des déchets : Détourner 75 % des déchets des sites d'enfouissement	
1	Contenu recyclé : 7,5 % (contenu recyclé après consommation + ½ matières post-industrielles)	
1	Matériaux régionaux : 10 % de matériaux d'extraction et de fabrication régionale	
1	Bois certifié	
5		

Qualité des environnements intérieurs

	Performance minimale au niveau de la QAI	Exigée
	Contrôle de la fumée de tabac ambiante (FTA)	Exigée
1	Contrôle de gaz carbonique (CO2)	
1	Plan de gestion de la QAI : Pendant la construction	
1	Matériaux à faible émission : Adhésifs et produits d'étanchéité	
1	Matériaux à faible émission : Peinture et enduits	
1	Matériaux à faible émission : Tapis	
1	Matériaux à faible émission : Bois composite et adhésifs pour stratifiés	
1	Contrôle des sources intérieures d'émissions chimiques et des polluants	
1	Confort thermique : Conformité	
1	Lumière naturelle et vues : Lumière naturelle dans 75 % des espaces	
1	Lumière naturelle et vues : Vues dans 90 % des espaces	
10		

Innovation et processus de design

	Innovation en design, D iffusion "vert"
	Innovation en design, Entretien écologique intérieur
	Innovation en design, Entretien écologique extérieur
	Innovation en design, Tube d'éclairage faible mercure
	Professionnel accrédité LEED®
5	

TOTAL : 34 crédits

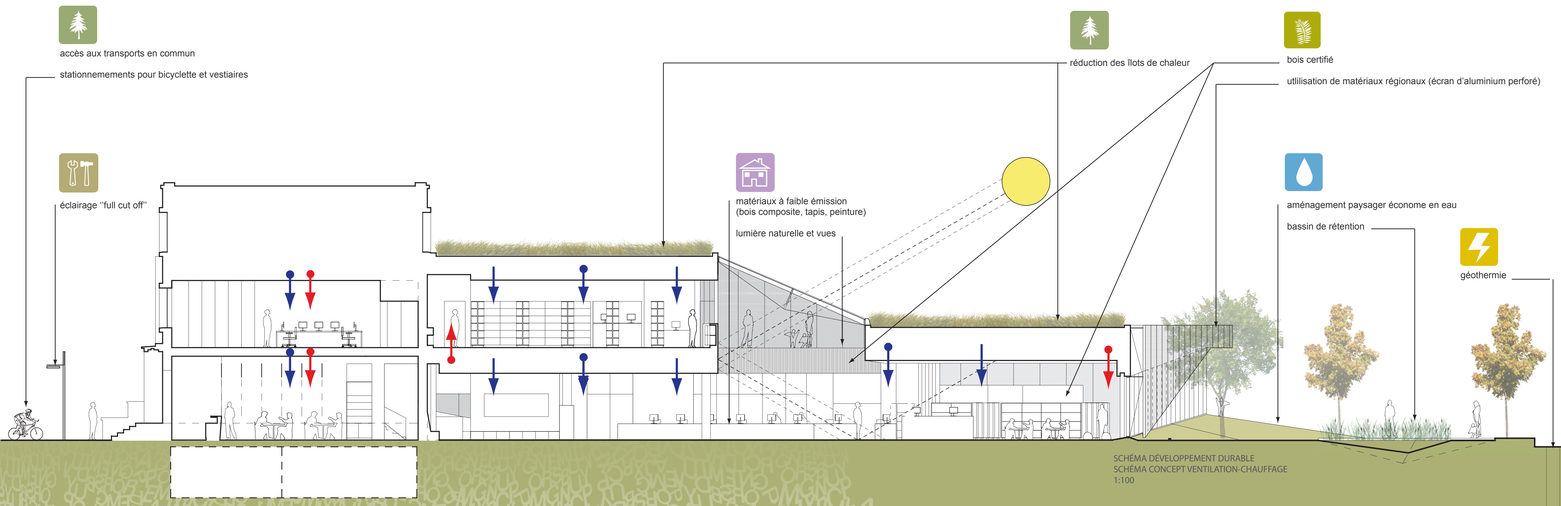
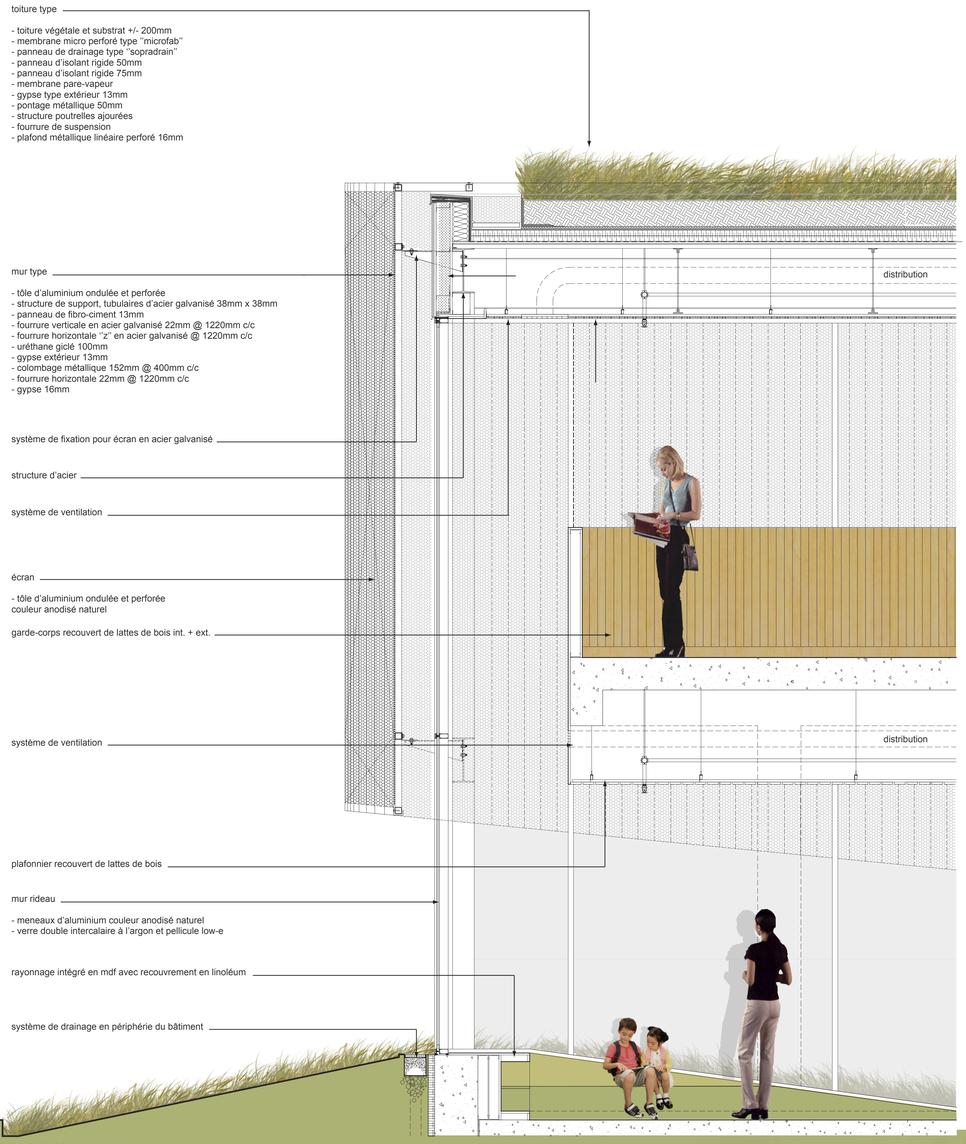


SCHÉMA DÉVELOPPEMENT DURABLE
SCHÉMA CONCEPT VENTILATION-CHAUFFAGE
1:100



COUPE TYPE DE L'ENVELOPPE
1:20