

Côté Place, côté Jardin est un nouvel espace public, à la fois incomparable et complémentaire à la grande place des Festivals. Il est composé de deux sous-espaces linéaires, tangents et interconnectés : la Place, dégagée, polyvalente et technique; le Jardin, densément planté, paysagé et intimiste. Grâce à cette dualité, Côté Place, côté Jardin offre un large éventail de qualités et de fonctionnalités.

C'est dans cette dualité inattendue, à la rencontre de l'un et de l'autre, que ce nouvel espace se démarque pour définir son caractère et son identité. Il peut être à la fois scène ou arrière-scène, lieu utilitaire ou de divertissement, de théâtre, d'exposition.

Côté Place

Ici, l'espace est libre, totalement ouvert et polyvalent. Son plan oblique et ses noues de gestion des eaux épousent les changements de niveaux et offrent un long plateau continu, de Jeanne-Mance à Bleury. Véritable seuil de mise en valeur du Jardin, la Place est multifonctionnelle et dissimule dans son épaisseur, nombreux dispositifs techniques répondant aux besoins des événements, des festivaliers, mais aussi des résidents et travailleurs du quartier : eau, électricité, ancrages pour clôtures et autres panneaux d'affichage ou d'exposition, supports à vélos, bancs.

Côté Jardin

Ici, l'environnement se fond dans des aires végétalisées, des espaces de repos et de nombreuses opportunités de rassemblement informel. Cet espace vert se veut généreux envers les résidents du secteur, pour toutes les saisons. On y retrouve une diversité de plantations offrant une place importante aux conifères et encourageant l'hivernité. Les événements extraordinaires et ordinaires fusionnent et font partie intégrante de la vie quotidienne du Quartier des spectacles. Par sa nature abondante et sa conception ouverte et entièrement accessible, le Jardin répond à la demande et au besoin des citoyens pour une nature en ville : jouer ou s'allonger sur les surfaces vertes luxuriantes, se reposer parmi les lits de plantes indigènes, pique-niquer spontanément entre amis. Été comme hiver. Tout y est possible et encouragé.

La Canopée

À la rencontre de la Place et du Jardin, une structure légère se projette au-dessus de la place. Sa forme est organique. Son toit est végétalisé. Le plafond devient une seconde surface et peut être radiant durant l'hiver. Elle est un point repère dans le quartier où il fait bon se retrouver, sous le soleil, la pluie, la neige. Elle flotte au-dessus de la ville et bonifie l'offre de la Place, ainsi que le couvert « végétal » du Jardin.

Durabilité et adaptation

L'ensemble est conçu pour emmagasiner l'eau de ruissellement et de pluie en diminuant les apports extérieurs. L'eau de pluie est collectée, naturellement nettoyée et contenue dans un réservoir souterrain. De là, elle est utilisée pour l'irrigation. Ce nouveau lieu ajoute également à la culture cycliste de Montréal grâce à une voie cyclable et un stationnement vélo.

Réhabilitation

Côté Place, côté Jardin réhabilite les anciens pâturages et boisés des faubourgs, en intégrant des prairies naturelles et un boisé. Le mélange d'espèces végétales indigènes et non indigènes rend non seulement la nature du jardin plus riche et variée, mais il devient également plus durable en s'adaptant aux changements climatiques futurs.