Aménagement écologique des sites

points possibles: 14pts

Oui 7	4	Non 3		
Oui			Préalable 1 Contrôle de l'érosion et des sédiments	Exigée
1			Crédit 1 Sélection de l'emplacement	1
	1		Crédit 2 Densité de développement	1
	1		Crédit 3 Réaménagement de sites contaminés	1
1			Crédit 4.1 Moyens de transport de remplacement: Accès aux transports en commun	1
1			Crédit 4.2 Moyens de transport de remplacement: Stationnement pour bicyclettes et vestiaires	1
1			Crédit 4.3 Moyens de transport de remplacement: Véhicules hybrides et véhicules fonctionnant avec des carburants de remplacement	1
	1		Crédit 4.4 Moyens de transport de remplacement: Capacité de stationnement	1
		1	Crédit 5.1 Minimiser la perturbation du site: Protéger ou restaurer les espaces dégagés	1
		1	Crédit 5.2 Minimiser la perturbation du site: Superficie as sol du développement	1
	1		Crédit 6.1 Gestion des eaux pluviales: Débit et quantité	1
		1	Crédit 6.2 Gestion des eaux pluviales: Traitement	1
1			Crédit 7.1 Aménagement du site visant à reduire les îlots de chaleur: Éléments autres que les toitures	1
1			Crédit 7.2 Aménagement du site visant à reduire les îlots de chaleur: Toitures	1
1			Crédit 8 Réduction de la pollution lumineuse	1

Gestion efficace de l'eau

points possibles: 5pts

Oui 5	7	Non		
1			Crédit 1.1 Aménagement paysager économe en eau: Réduction de 50%	1
1			Crédit 1.2 Aménagement paysager économe en eau: Pas d'utilisation d'eau potable ou pas d'irrigation	1
1			Crédit 2 Technologies innovatrices de traitement des eaux usées	1
1			Crédit 3.1 Réduction de la consommation d'eau: Réduction de 20%	1
1			Crédit 3.2 Réduction de la consommation d'eau: Réduction de 30%	1

Énergie & atmosphère

points possibles: 17pts

Oui 5	7 2	Non 10		
Oui			Préalable 1 Mise en service de base des systèmes du bâtiment	Exigée
Oui			Préalable 2 Performance énergétique minimale	Exigée
Oui			Préalable 3 Réduction des CFC dans les équipments de CVCA et de réfrigération et élimination des halons	Exigée
4		6	Crédit 1 Optimiser la performance énergétique	1 to 10
1			Crédit 2.1 Energies renouvelables: 5%	1
1			Crédit 2.2 Énergies renouvelables: 10%	1
1			Crédit 2.3 Energies renouvelables: 20%	1
		1	Crédit 3 Mise en service améliorée	1
1			Crédit 4 Protection de la couche d'ozone	1
		1	Crédit 5 Contrôle et vérification	1
		1	Crédit 6 Électricité «verte»	1

Matériaux et ressources

points possibles: 14pts

Oui 6	7 3	Non 5		
			Préalable 1 Collecte de entreposage des matériaux recyclables	Exigée
	1		Crédit 1.1 Réutilisation des bâtiments: Conserver 75% des murs, planchers et toits existants	1
	1		Crédit 1.2 Réutilisation des bâtiments: Conserver 95% des murs, planchers et toits existants	1
	1		Crédit 1.3 Réutilisation des bâtiments: Conserver 50% des éléments intérieurs non structuraux	1
1			Crédit 2.1 Gestion des déchets de construction: Détourner 50% des déchets des sites d'enfouissement	1
1			Crédit 2.2 Gestion des déchets de construction: Détourner 75% des déchets des sites d'enfouissement	1
	1		Crédit 3.1 Réutilisation des ressources: 5%	1
	1		Crédit 3.2 Réutilisation des ressources: 10%	1
1			Crédit 4.1 Contenu recyclé: 7.5% (contenu recyclé après consommation matières + ½ post-industrielles)	1
1			Crédit 4.2 Contenu recyclé: 15% (contenu recyclé après consommation matières + ½ post-industrielles)	1
1			Crédit 5.1 Matériaux régionaux: 10% de matériaux d'extraction et de fabrication régionale	1
1			Crédit 5.2 Matériaux régionaux: 20% de matériaux d'extraction et de fabrication régionale	1
	1		Crédit 6 Matériaux rapidement renouvelables	1
	1		Crédit 7 Bois certifié	1
	1		Crédit 8 Bâtiment durable	1

Qualité des environnement intérieurs

points possibles: 15pts

Oui 13	7 1	Non 1		
Oui			Préalable 1 Performance minimale au niveau de la QAI	Exigée
Oui			Préalable 2 Contrôle de la fumée de tabac ambiante (FTA)	Exigée
1			Crédit 1 Contrôle du gaz carbonique (CO2)	1
	1		Crédit 2 Augmentation de l'efficacité de la ventilation	1
1			Crédit 3.1 Plan de gestion de la QAI: Pendant la construction	1
1			Crédit 3.2 Plan de gestion de la QAI: Analyse avant l'occupation	1
1			Crédit 4.1 Matériaux à faibles émissions: Adhésifs et produits d'étanchéité	1
1			Crédit 4.2 Matériaux à faibles émissions: Peintures et enduits	1
1			Crédit 4.3 Matériaux à faibles émissions: Tapis	1
1			Crédit 4.4 Matériaux à faibles émissions: Bois composite et adhésifs pour stratifiés	1
1			Crédit 5 Contrôle des sources intérieures d'émissions chimiques et de polluants	1
1			Crédit 6.1 Contrôle des systèmes par les occupants: Espaces périmétriques	1
		1	Crédit 6.2 Contrôle des systèmes par les occupants: Espaces non périmétriques	1
1			Crédit 7.1 Confort thermique: Conformité à la norme ASHRAE 55-2004	1
1			Crédit 7.2 Confort thermique: Contrôle	1
1			Crédit 8.1 Lumière naturelle et vues: Lumière naturelle dans 75% des espaces	1
1			Crédit 8.2 Lumière naturelle et vues: Vues pour 90% des espaces	1

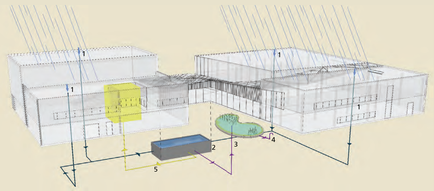
Table de crédits LEED

Innovation et processus de design

points possibles: 5pts

Oui 5	7	Non		
1			Crédit 1.1 Innovation en Design, appareil à faible taux de mercure	1
1			Crédit 1.2 Innovation en Design, 40% de reduction d'eau potable	1
1			Crédit 1.3 Innovation en Design, entretien écologique (intérieur et extérieur)	1
1			Crédit 1.4 Innovation en Design, programme d'éducation et de compostage	1
1			Crédit 2 Professionnel accrédité LEED®	1

Total du projet certification LEED® OR projetée 41



1. Captation des eaux de pluie (drains de toit)
2. Basin de retention
3. Distribution au marais filtrant
4. Récupération des eaux pour le potager des enfants
5. Traitement des eaux pour utilisation dans les cabinets d'aisance

Schéma de récupération des eaux de pluie

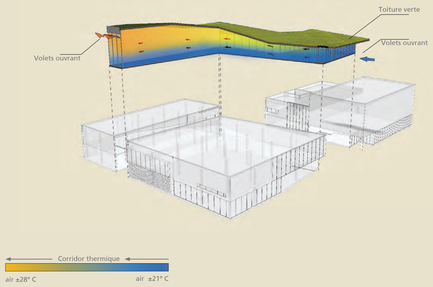
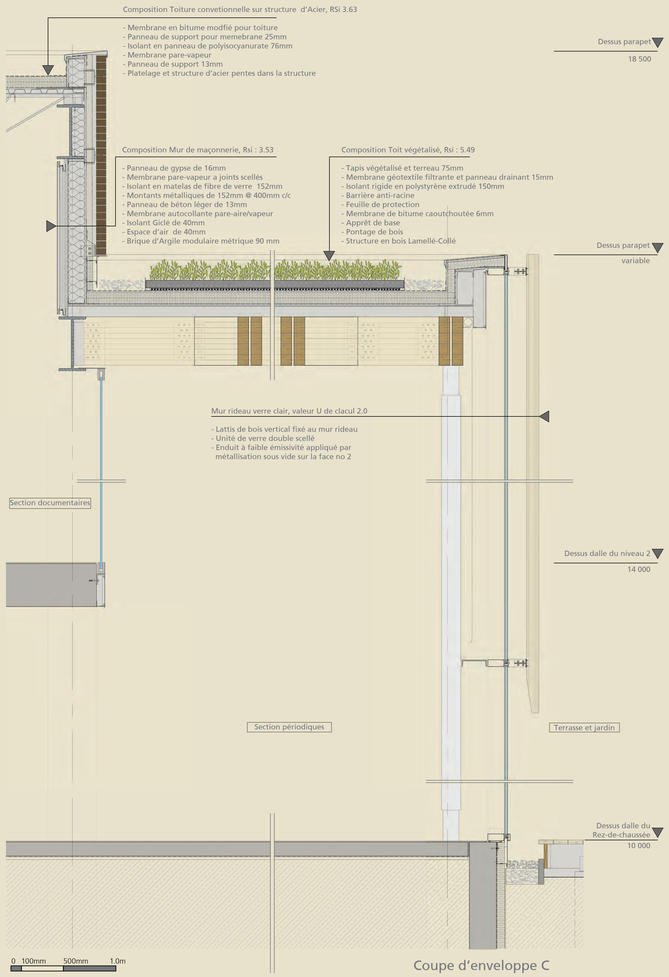


Schéma de ventilation naturelle



Coupe d'enveloppe C

Accompagnement vers les espaces clés / Déambulatoire du rez-de-chaussée

Espaces conviviaux / Sortie de la salle multifonctionnelle

La promesse d'un paysage serein et accueillant / Cour intérieure