

## Fiche 4

---

# Les types de concours

Il existe deux grands types de concours : le concours d'idées et le concours de projet.

---

### Le concours d'idées

- Le concours d'idées est utilisé lorsqu'un maître d'ouvrage désire **alimenter sa réflexion sur des problématiques** souvent complexes (projet d'équipement explorant de nouveaux usages ou typologies, projet de requalification urbaine, etc.).
- Étant donné ses objectifs, le concours d'idées est ouvert à l'ensemble des professionnels intéressés à s'y inscrire. Les prestations sont présentées de manière anonyme et des prix (ou primes) sont octroyés aux meilleures propositions.
- Le concours d'idées présente un niveau de traitement léger, les propositions étant présentées sous forme de concept.
- Le concours d'idées ne mène pas à l'attribution d'une commande, **son objectif principal étant d'enrichir la réflexion sur la définition du projet.**

#### **Exemples :**

Concours d'idées en design urbain pour le pôle du Quartier latin lancé par l'arrondissement Ville-Marie en 2012.

Concours d'idées ouvert et anonyme ayant pour objectif le développement d'idées créatives et novatrices pour l'aménagement du Quartier latin.

Pour plus d'informations consultez la page du Concours d'idées en design urbain Pôle du Quartier Latin sur [designmontreal.com](http://designmontreal.com).

---

## Le concours de projet

- Le concours de projet est utilisé pour sélectionner un concept et des professionnels lors de la réalisation d'un projet dont **la problématique est bien cernée et le programme bien défini**.
- Le concours de projet est le plus souvent restreint à un certain nombre d'équipes de professionnels sélectionnées sur appel de candidatures, cette étape pouvant être remplacée par un appel de propositions ouvert.
- Le niveau des prestations demandées aux concurrents est plus élevé, avec des esquisses permettant d'avoir une lecture plus fine du projet.
- **Les concurrents (finalistes) sélectionnés sur appel de candidatures ou de propositions sont rémunérés** pour élaborer leurs prestations.
- L'équipe lauréate se voit habituellement attribuer le mandat de réalisation du projet.

### **Exemples :**

Concours de projet en architecture de paysage lancé en 2013 par l'arrondissement Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles pour la construction d'une plage dans l'Est de l'île de Montréal.

Concours en deux étapes : appel de propositions ouvert et anonyme en première étape et élaboration de prestations rémunérées en deuxième étape par les cinq finalistes retenus pour la qualité de leurs propositions conceptuelles.

Pour plus d'informations, consultez la page : [plage de l'Est](#)

Concours de projet en architecture lancé en 2013 par l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro pour la rénovation et l'agrandissement de la bibliothèque

Concours en deux étapes : appel de candidatures en première étape et élaboration de prestations rémunérées en deuxième étape par les quatre finalistes retenus sur dossiers de candidature.

Pour plus d'informations, consultez la page : [bibliothèque de Pierrefonds](#)

Ce sont l'état d'avancement du dossier, les objectifs du projet et la nature du programme qui devraient guider le maître d'ouvrage dans le choix de réaliser tel ou tel type de concours :

- Le maître d'ouvrage a-t-il une idée claire du projet qu'il souhaite réaliser ou est-il à la recherche d'inspiration pour l'aider dans sa réflexion ?
- Les études préalables et le programme du projet sont-ils encore à préciser ou ont-ils fait l'objet d'un travail approfondi ?
- Le travail de programmation a-t-il permis de valider l'adéquation entre les objectifs du maître d'ouvrage et l'enveloppe financière du projet ou cette validation reste-elle encore à faire ?

Pour un concours de projet :

- Si les études préalables permettant de vérifier la faisabilité urbaine, technique, économique, financière et réglementaire du projet n'ont pas été effectuées;
- Si le programme n'a pas été complété et que les objectifs de qualité du projet n'ont pas été définis;
- Si les analyses budgétaires permettant de valider l'adéquation entre les besoins et le budget du projet n'ont pas fait l'objet d'une étude sérieuse.

Il est alors évident qu'un tel type de concours ne peut pas être lancé.