

SOLÉAIRE

Le complexe de soccer SOLÉAIRE prend son nom dans celui du muscle soléaire, puissant et essentiel à la flexion du pied, il est le muscle de la marche et du saut qui permet de ramener l'arrière du pied vers le haut. On peut aussi entendre « sol et air » au bénéfice de la qualité de l'environnement.

PROJET

La Ville de Montréal projette la réalisation d'un complexe de soccer de deux terrains, divisibles en quatre chacun, à l'extrémité nord-ouest du Complexe environnemental de Saint-Michel (CESM). L'un est intérieur et l'autre est extérieur. Ce complexe prévoira la présence significative de public aux matchs et offrira des services en conséquence. De plus, les installations destinées au public accueilleront les usagers du parc CESM, leur offrant une halte périphérique de qualité et un repère cartésien au sein d'un vaste ensemble paysager. Ce point de services publics se manifestera en marge de l'urbanité de l'avenue Papineau comme une porte d'entrée au CESM.

EMBLÈME

Le rôle d'interface Ville/Parc est formalisé dans le SOLÉAIRE par polarité où, d'un côté tel un terre, sa toiture végétale se glisse au sol et donne une figure emblématique du paysage du CESM et où, de l'autre, elle s'élance et dévoile un ouvrage d'art illustrant la maîtrise humaine de l'édification sur fond de scène urbain. La paroi vitrée de cette façade est composée de panneaux vitrés en quatre tons de vert et bleu qui dessinent une texture métaphorique de stratification géologique. Elle sera particulièrement présente la nuit, agissant telle une lanterne visible en tout point du parc CESM.

CONFIGURATION

Les espaces de services publics y sont superposés aux services techniques et forment ensemble une barre contigüe aux deux terrains, qui eux, partagent également les différents accès des services techniques. En effet, la barre technique est au même niveau que les terrains de jeu, encavés de 1,5 mètre dans le sol. Cet encavement crée une enceinte naturelle par sa bordure de soutènement faite de pierres de carrière empilées. Les quatre liens piétonniers au travers de la barre technique favorisent la circulation entre les terrains intérieurs et extérieurs.

L'encavement permet par ailleurs des accès aux services publics plus directs, l'étage des services publics se trouvant ainsi accessible depuis le mi-niveau des services techniques. Il permet aussi l'ajustement des coursives de gradins au niveau du sommet de la butte paysagée longeant l'avenue Papineau.

Cette résolution programmatique offre la barre publique comme un parcours entre une entrée ville et une entrée parc et permet le raccordement des circulations des gradins à la salle événementielle à aire ouverte qui, elle, tient place de grand foyer d'entrée urbaine. Ce hall est un espace de double hauteur qui donne accès aux services alimentaires en mezzanine et, par ceux-là, rejoint le toit terrasse surplombant les locaux administratifs et ceux des organismes. La terrasse à son tour rejoint l'entrée CESM, par une cour intérieure au niveau des services administratifs et, de là, le grand hall programmatique.

L'organisation spatiale permettant l'aménagement d'un toit-terrasse sur la barre entraîne la création de vues sur tous les terrains de jeu, extérieurs et intérieurs. De plus, par l'implantation du stade SOLÉAIRE au nord des terrains extérieurs, elle permet la mise en valeur du parc CESM en créant une vue en plongée sur l'immensité du site.

AMPLITUDE

La structure du stade SOLÉAIRE est faite de fermes à haute inertie, triangulées en trois dimensions. Elle se compose par conséquent de segments légers et économiques. Les fermes sont effilées, augmentant graduellement leur inertie en prenant de l'altitude. Elles culminent en se connectant à une grande ferme tridimensionnelle et transversale qui couronne la paroi vitrée. Cette dernière crée le contreventement requis par haubanage au sol en quatre points par colonne. Les colonnes de petites tailles au haut des gradins encadrent la triple circulation de la butte paysagée. Ces circulations servent l'intérieur du stade, soit les gradins, l'accès tempéré à l'entrée de ville depuis les stationnements et la promenade couverte sur la butte.

MATIÈRE

Les matériaux du stade SOLÉAIRE sont le sedum sur terreau de trois pouces au toit, le parement métallique peint sur les surfaces verticales opaques et le mur-rideau à verre énergétique sur les parois transparentes. Le socle de la barre technique et les ouvrages de soutènement de sol sont des empilages de pierres sèches.

ÉCOLOGIE

Le projet du complexe de soccer du CESM vise la certification LEED OR. Le stade SOLÉAIRE répond à cet objectif par les caractéristiques architecturales et constructives à développement durable suivantes :

- Ventilation naturelle circulant depuis le dessous des gradins par tunnel d'alimentation souterrains (réchauffement d'air en hiver et refroidissement en été) jusqu'aux volets ouvrants de la façade vitrée du stade ;
- Toiture végétale et la réduction du débit d'égout des eaux pluviales y étant associée, de même que la réduction des îlots de chaleurs urbains ;
- Apport de lumière naturelle dans 75% des espaces et de vues sur l'extérieur dans 90% des espaces ;
- Encavement des terrains permettant l'optimisation des performances énergétiques.
- Aménagement d'un parc de vélos important avec accès aux vestiaires de même que la facilitation d'accès au complexe depuis le réseau de transport en commun ;
- Orientation des ouvertures des grands espaces de manière à éviter les apports de chaleur estivale ;
- Élimination des sources d'éclairage zénithales ;
- Surface des stationnements en gravier de couleur claire évitant l'utilisation des hydrocarbures et limitant la formation d'îlots de chaleur ;
- Stationnements réservés avec bornes de recharge pour véhicules hybrides.
- Contribution des systèmes électromécaniques à la baisse de consommation énergétique et à la récupération de chaleur ;
- Gestion de la construction conforme aux mesures de confinement et de gestion des déchets et résidus ;
- Approvisionnement de matériaux de fabrication régionale ;
- Utilisation de 15% de matières recyclées ;

Outre des mesures aisément utilisables dans la grille de pointage LEED, la résolution architecturale du stade SOLÉAIRE et la configuration spatiale résultante permettent de prétendre à l'obtention de crédits plus difficile à rencontrer. Nous pensons ici aux flux d'air de ventilation naturelle potentiels, à l'alimentation par tunnel sous la butte végétale, à l'encavement des terrains exposant les espaces à la température stable du sous-sol et à l'apport de lumière naturelle possible dans tous les espaces.

SOLÉAIRE manifeste par sa volumétrie la dualité du lieu et tire le meilleur des deux réalités afin de créer un pont entre la ville et le parc, entre la friche industrielle et l'urbanité.

SOLÉAIRE saura marquer durablement, sans peser.