COMPLEXE DE SOCCER AU CESM

Ville de Montréal - PHASE 1

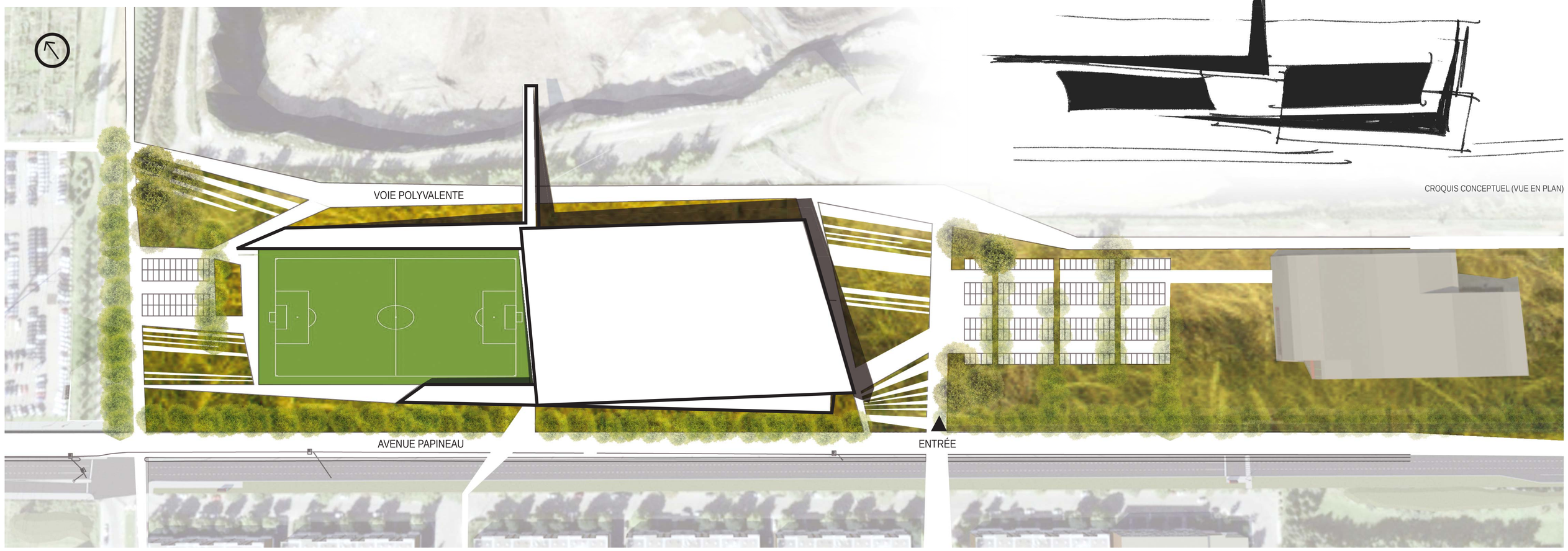
Dans une carrière, l'extraction procède par soustraction. C'est dans cet esprit que nous avons conçu le projet comme un volume dans lequel des espaces sont extraits. D'où la notion de faille et de fente qui deviennent l'espace que l'on habite et que l'on vit. Ces interstices deviennent les connecteurs et les porosités visuelles du stade. Ils sont également le prétexte à des glissements volumétriques qui dynamisent la forme du stade. Ces mouvements traduisent la nature sportive du projet. Toutefois, sensibles au relief accidenté et minéral de l'ancienne carrière Miron, nous croyons important de donner un traitement plus brut au projet.

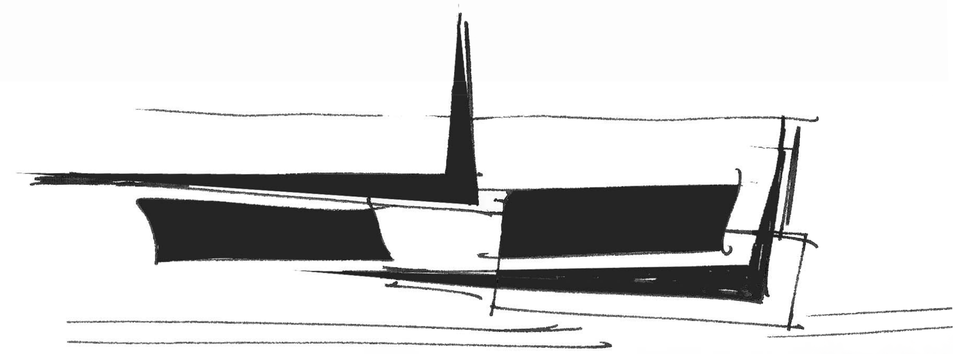
De ce choix de s'inscrire en continuité avec la topographie du site, plusieurs pentes jaillissent doucement du sol comme des parcours invitant le visiteur à expérimenter d'autres perspectives et points de vue du terrain de soccer et du parc en devenir. Des bandes de verdures sauvages pourraient même grimper le long de ces pentes afin de mieux s'intégrer à un terrain encore en friche.

Deux ailes principales créent un dialogue entre les paysages contrastants du CESM. D'une part, une première aile s'intègre au contexte urbain. À l'ouest, dans son axe sportif, elle anime, habite l'axe urbain et offre différentes percées franches sur le terrain. Au sud, son axe public appelle les visiteurs et les joueurs à entrer dans le stade. Il s'ouvre sur un espace extérieur et offre des perspectives sur les falaises sculptées de la friche. D'autre part, une deuxième aile crée un lien avec la carrière. Au nord, son axe sportif loge les gradins extérieurs et dessert la piste cyclable. Les cyclistes et marcheurs sont invités à franchir la paroi habitée qui se prolonge en porte-à-faux au-dessus de la falaise pour se métamorphoser en belvédère. Le point de vue sur le CESM devient spectaculaire.

A l'intérieur du stade, la coque expose son squelette. Le volume évidé est habité par le sport. La structure se veut simple, économique et industrielle. Une légère passerelle suspendue au-dessus du terrain de soccer met en scène le jeu. Les visiteurs peuvent y flâner et y déambuler.

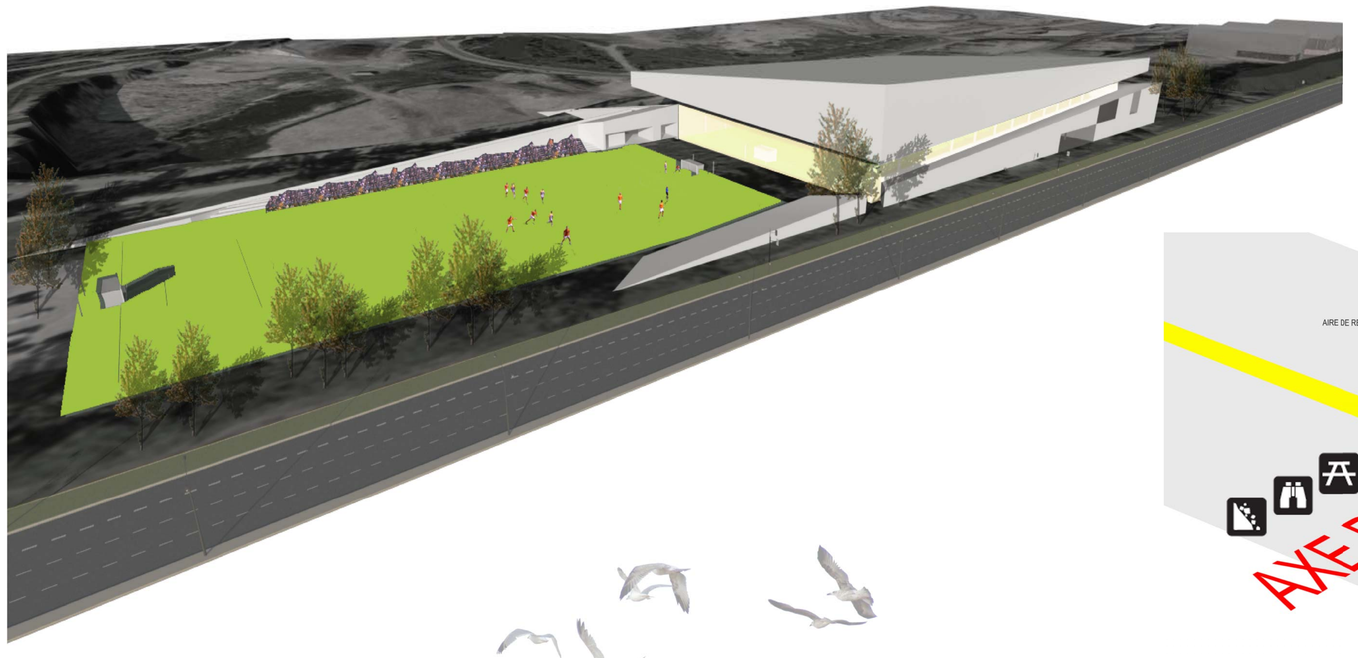
CROQUIS CONCEPTUEL (VUE À PARTIR DE L'ENTRÉE PRINCIPALE)





CROQUIS CONCEPTUEL (VUE EN PLAN)

PLAN D'IMPLANTATION 1/1000



DÉVELOPPEMENT DURABLE

AÉS

Réaménagement d'un site contaminé : ancienne carrière Miron (site d'enfouissement)
Moyen de transport de remplacement: autobus, stationnement pour bicyclettes et vestiaires
Minimiser la perturbation du site : excède 25% d'espaces verts
Réduction des îlots de chaleur: toiture blanche réfléchissante, plantation d'arbres dans le stationnement
Gestion des eaux pluviales : aménagement perméable des deux stationnements
Réduction de la pollution lumineuse : utilisation de lampadaires "cut-off" pour le terrain extérieur

GEE

Aménagement paysager sans irrigation: aménagement paysager de plantes indigènes
Réduction de la consommation d'eau: captage de l'eau de pluie en toiture et réutilisation

EA

Optimiser la performance énergétique
Mise en service améliorée
Protection de la couche d'ozone: équipements CVCA sans HCFC

MR

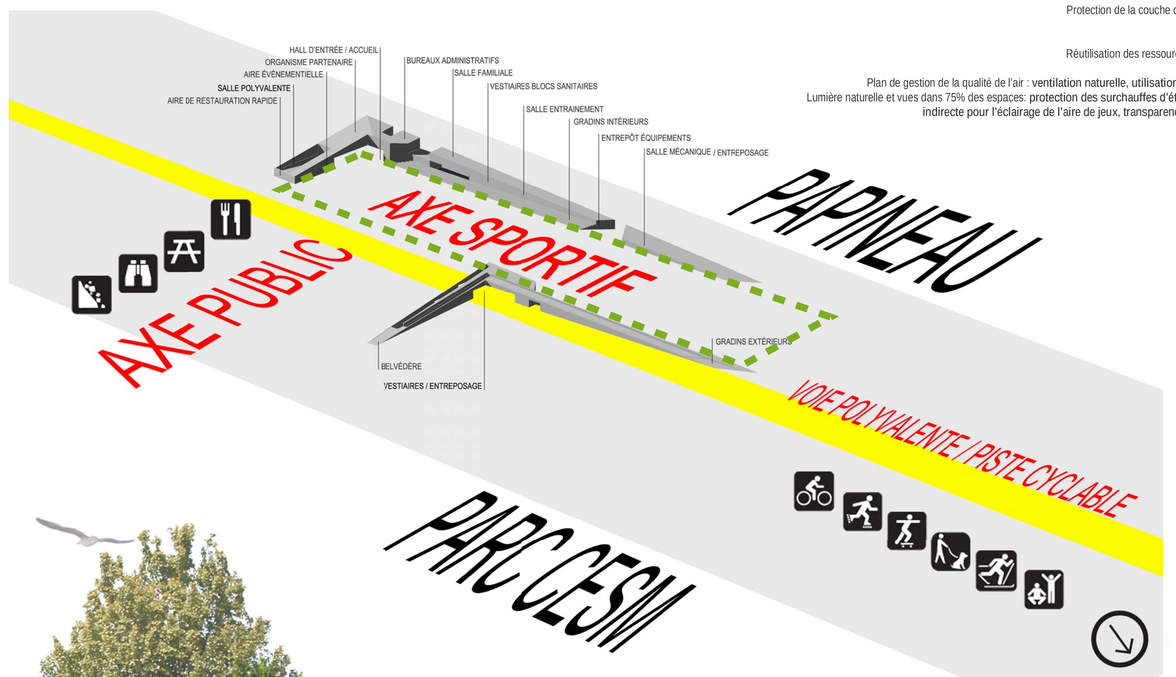
Gestion des déchets
Réutilisation des ressources, contenu recyclé, matériaux régionaux

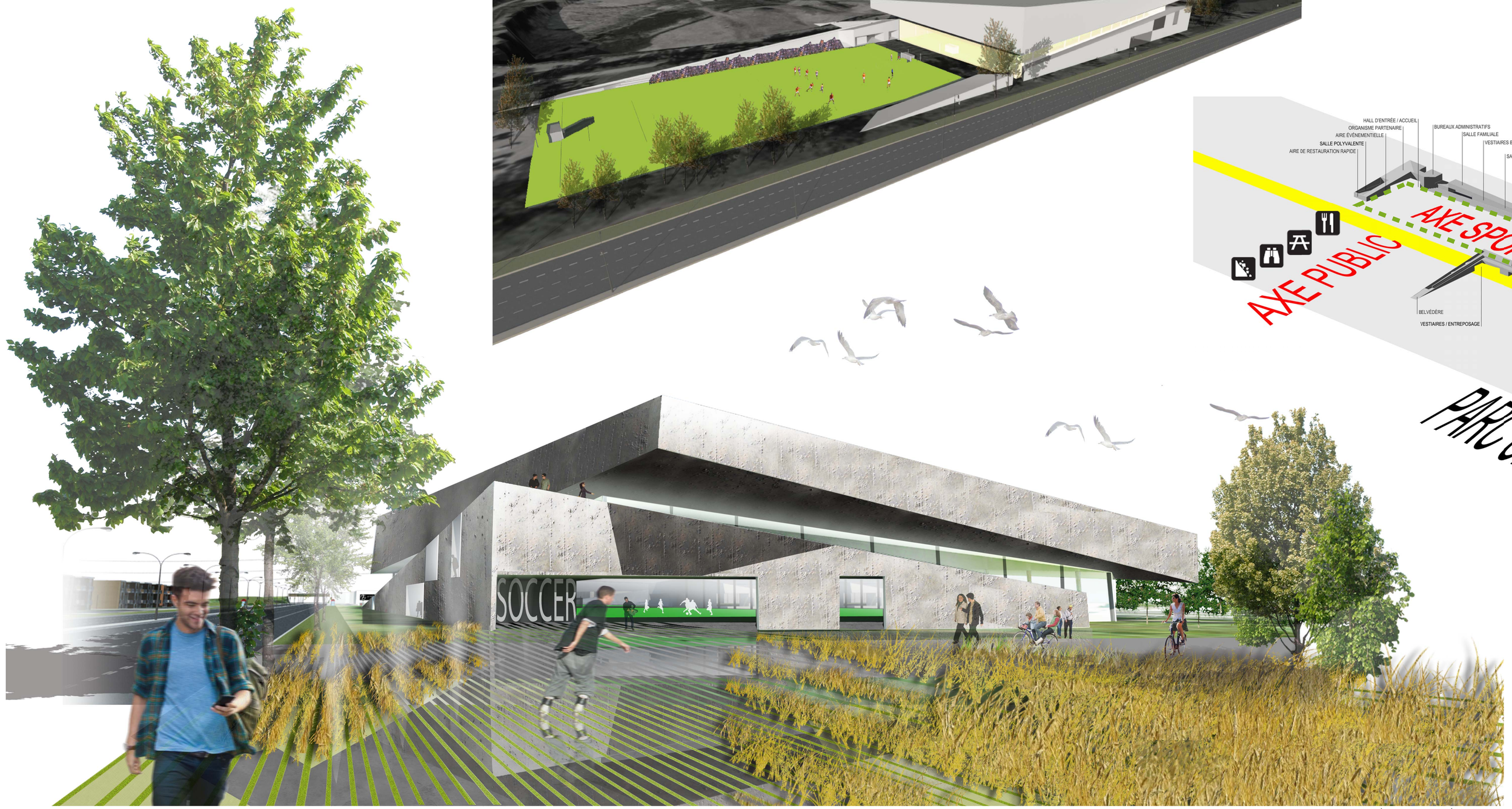
QEI

Plan de gestion de la qualité de l'air : ventilation naturelle, utilisation de l'air frais du bassin d'eau du CESM
Lumière naturelle et vues dans 75% des espaces: protection des surchauffes d'été par la toiture en porte-à-faux, lumière indirecte pour l'éclairage de l'aire de jeux, transparences (vues) sur la carrière et l'axe urbain
Contrôle des systèmes par les occupants

IPD

Professionnel accrédité LEED





PERSPECTIVE (VUE À PARTIR DE L'ENTRÉE PRINCIPALE)

57196551