

## L'ARCHITECTURE SE FAIT PAYSAGE

*“ Abstraction is everybody's zero but nobody's nought ” - Robert Smithson*

Le défi lancé par la Ville de Montréal dans le cadre de ce concours illustre les visées municipales de **réconcilier ressources, lieu et communauté à travers le développement d'un complexe de soccer**. Notre analyse de ce défi relève l'importance de cette vision et une volonté de renforcement de l'identité d'une communauté. Nous croyons que le nouveau complexe de soccer se doit de relever ce défi. Les divers niveaux de lecture du programme permettent d'envisager la création d'un édifice dévoué à des fonctions sportives, au développement d'espaces d'interaction et à la création d'un véritable carrefour social. **Lorsque l'architecture voit plus large, lorsqu'elle compose et se fait paysage, ce potentiel devient réel.**

Dans notre proposition, les fonctions spécialisées existantes et nouvelles -- qui représentent les terrains de soccer, le centre de skate, les stationnements et les aires de parc -- se combinent pour créer un paysage inusité. Notre projet met de l'avant une composition de volumes et d'espaces, des lieux d'échanges intérieurs et extérieurs, meublés de talus et de pentes qui se confondent au paysage et qui enrichissent l'expérience de la ville.

### Le paysage trouvé et renouvelé

Situé entre l'avenue Papineau et le bord de la carrière Miron, le site possède **un héritage paysagé particulier**. Transformée en site d'enfouissement municipal en 1988, la carrière est constamment remaniée à partir de 1995 afin d'en faire un espace vert urbain, aujourd'hui comparable en superficie au parc du Mont-Royal. Le site est appelé à **devenir le plus grand parc urbain de la ville** d'ici quelques années, avec une superficie estimée de 192 hectares.

Aménagée pour donner accès aux banlieues du nord de la ville, l'avenue Papineau est une voie rapide destinée à être réaménagée comme boulevard urbain. Intégré dans son implantation, on y a élaboré un talus qui protégeait le quartier avoisinant du bruit et des odeurs de la carrière et du site d'enfouissement. La rue Papineau présente donc **un paysage artificiel au gabarit imposant**, et crée ainsi un lieu évocateur et inusité. Notre projet respecte et réinterprète les qualités de cette artère, conserve le talus existant et participe activement dans sa requalification urbaine.

**La carrière Miron et ses abords sont le théâtre de transformations paysagères dignes d'un vaste projet de Land Art.** Comme seul espace extérieur d'envergure surbaissé sur l'île, le magnifique espace vert du CESM est unique à Montréal. Dans une ville connue pour ses plateaux et ses montagnes, sa topographie rappelle en quelque sorte les ravins de Los Angeles ou Toronto. Notre projet s'inspire de la particularité de cette expérience de surplomber un grand espace pour proposer un terrain de soccer intérieur encastré dans la terre.

### Célébrer la découverte du terrain de soccer

Notre exploration compose donc avec les conditions trouvées : le talus et les falaises, la carrière et le boulevard. **L'expérience du talus existant est un point de départ qui permet de jeter un regard poétique sur la topographie.** En brouillant la ligne qui sépare le paysage du bâti, notre vision du site maintient le talus sur Papineau pour ses qualités fonctionnelles et sa valeur patrimoniale et façonne de nouveaux talus et collines pour renforcer l'expérience du site et pour célébrer la découverte progressive du terrain de soccer intérieur.

Le terrain de soccer est encastré jusqu'au niveau du roc (2,4 mètres) et la terre d'excavation sert à la construction d'une nouvelle série de talus qui encerclent le terrain. Le stationnement se déploie sur des paliers posés sur un plan incliné qui permet d'approcher l'édifice sur une pente douce. En arrivant en haut au hall d'entrée, on surplombe à fois le terrain intérieur et la carrière.

Les éléments programmatiques – vestiaires, salles polyvalentes, administration, restaurant, salles techniques, etc. – sont organisés pour créer des talus intérieurs artificiels, contre-pente des talus extérieurs naturels. Recouverts du même gazon artificiel que le terrain de jeu, ces volumes se fondent à la fois avec les talus extérieurs et le terrain pour créer une topographie modelée sans volume architectural apparent.

Posés par-dessus les talus artificiels, les gradins sont dispersés afin d'offrir aux spectateurs le choix de s'asseoir sur des gradins conventionnels en béton ou directement sur le talus de gazon artificiel.

La toiture, élément signalétique d'ordre civique, flotte par-dessus cette topographie modelée. Conçue comme une aile de dimensions héroïques, elle se distingue comme l'unique élément du projet purement architectural.

## Un projet d'ensemble responsable et durable

Notre prise de position et notre engagement envers la collectivité se réaliseront dans **un projet avec empreinte écologique minimale**. Ce projet vise une certification LEED Or. Il propose des innovations dans son approche à la performance énergétique, dans la ventilation et le traitement de l'air, dans l'éclairage, et dans le traitement des espaces extérieurs.

Notre projet intègre divers mécanismes de récupération de gains internes de chaleur, la géothermie et un système d'éclairage efficace. La combinaison de ces technologies permet d'envisager **des réductions considérables de consommation d'énergie**, telles que décrites ci-dessous :

- Les potentiels d'économie sont énormes avec ce type de programme sportif, et nous comptons **innover dans le traitement des grands volumes d'air**. Au niveau du terrain de soccer, un refroidissement de type « free cooling » (ou gratuit) est possible lorsque les conditions extérieures le permettent et qu'il n'y a pas de demande de récupération des surplus de chaleur de cet espace vers d'autres zones à chauffer.
- Notre approche à l'éclairage de l'édifice permet aussi d'entrevoir des économies, tout en augmentant le confort visuel des occupants. L'énergie nécessaire pour l'éclairage est réduite par la **combinaison d'appareils et de sources d'éclairage efficaces**, et par l'utilisation de détecteurs de présence jumelés à la détection photo-électrique. Un système de contrôle de l'éclairage par intensité variable est prévu dans tous les endroits ayant de l'éclairage naturel.
- L'aménagement du site prévoit des mesures de **récupération naturelle de l'eau**. Les surfaces qui ne sont pas végétalisées seront « blanches » ou seront revêtues au sol de pavés qui réduisent les effets d'îlot de chaleur. Les stationnements et allées piétons que nous proposons profitent d'un ombrage important et sont verts, durables et accueillants.

Les initiatives proposées ont été soupesées dans le cadre de l'approche « douce » que nous entrevoyons dans nos interventions dans le paysage, ainsi que dans la conception de volumes compacts et efficaces. Le paysage renouvelé qui structure le projet agira sur notre expérience du lieu et sur ses qualités esthétiques en produisant **un véritable projet d'architecture vert et durable**.