

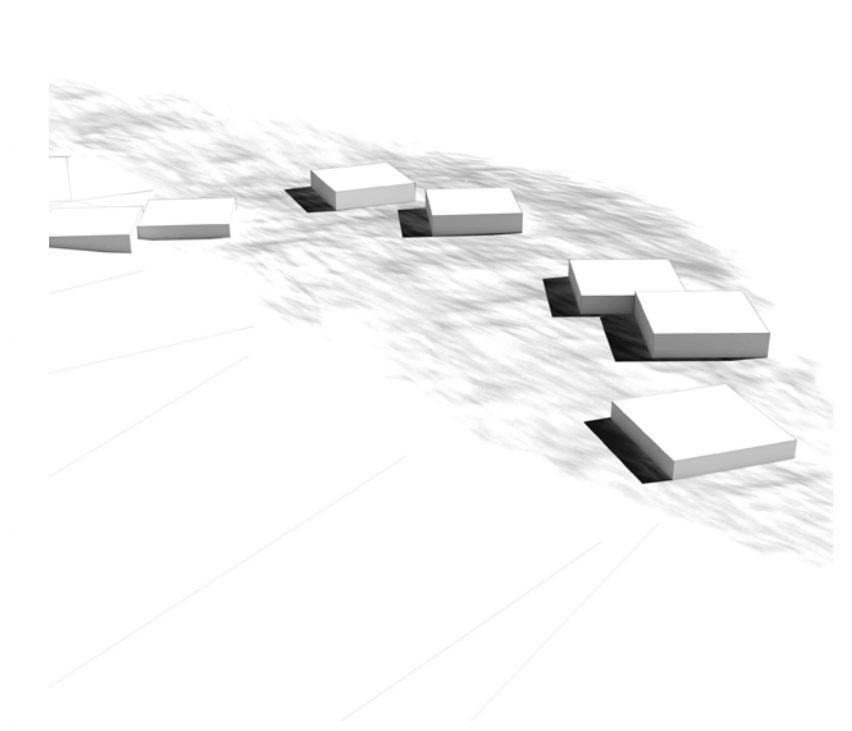
VUE NOCTURNE | vue du plan d'éclairage de la jetée



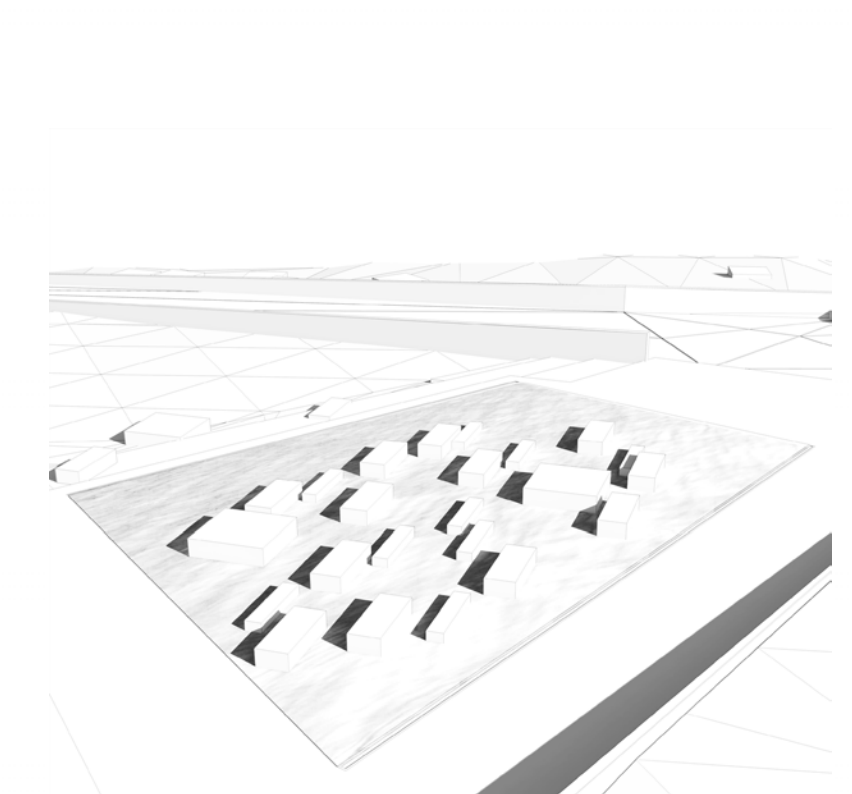
ZONE BAINNADE | espace protégé & réservé, propice à la baignade



LE MIROIR D'EAU | espace ludique pour tous



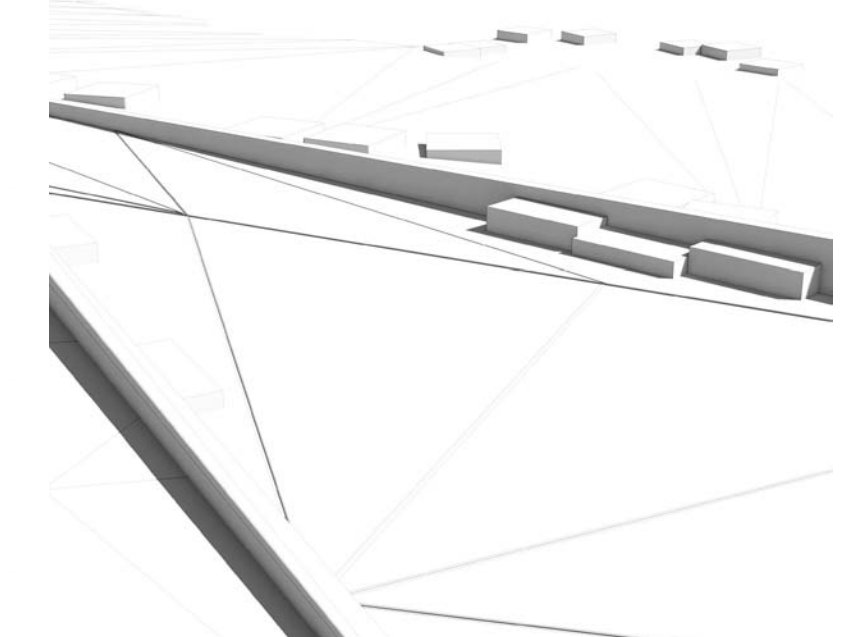
BASSIN BAINNADE
Un long de la plage, dans l'eau, des blocs de béton permettent de délimiter des zones de baignade aisément appropriables par les plus jeunes, les familles, les amis...



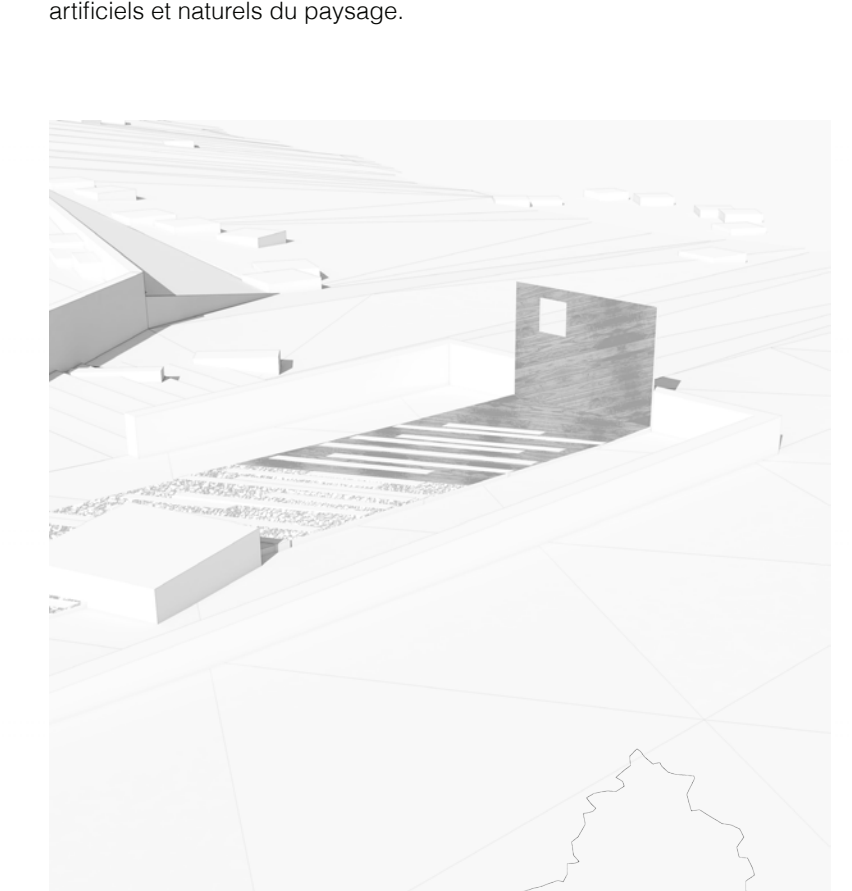
JEU D'EAU
Sur le jeu d'eau de plus de 200 m² coule en permanence un filet d'eau ricochant sur des pierres saillies. Ce film d'eau offre aux jeunes et aux aînés un contact facilité et sécurisé avec l'eau, en plus de magnifier le projet par sa surface miroir réfléchissante.



RANGEMENTS | KAYAKS
Dans le prolongement du bâtiment, les différents usages se poursuivent (à l'abri des intempéries), rangement pour les vélos et les kayaks. De plus, le traitement de la façade et l'accessibilité facilitée par une porte de garage contribue à la continuité entre intérieur et extérieur.



PROMENADE | BANES
Des joints d'expansion ont été conçus de façon à reprendre le concept de la débâcle. À cela, des bancs banes s'intègrent au « paysage construit », devenant à la fois des éléments artificiels et naturels du paysage.



PROMONTOIRE | ŒUVRE D'ART PUBLIQUE
Au nord, la jetée de bois marque le paysage. Au sud, un promontoire aménagé offre comme tribune à une œuvre d'art publique. Un dialogue s'opère entre ces deux points d'observation positionnés à chaque extrémité du site.



LÉGENDE
1. Jeu d'eau
2. Promenade (2% de pente)
3. Escaliers | Accès sud à la plage
4. Pavillon
5. Promontoire et œuvre d'art publique
6. Jetée
7. Fossé d'infiltration
8. Terrain de jeu (merguez permanent)
9. Accès par la rue Bureau
10. Quai flottant
11. Zone de baignade sécurisée



VUE À PARTIR DU QUAI FLOTTANT | point de rencontre entre la terre, l'eau et le ciel



VUE DE LA RUE BUREAU | entrée nord sur le site

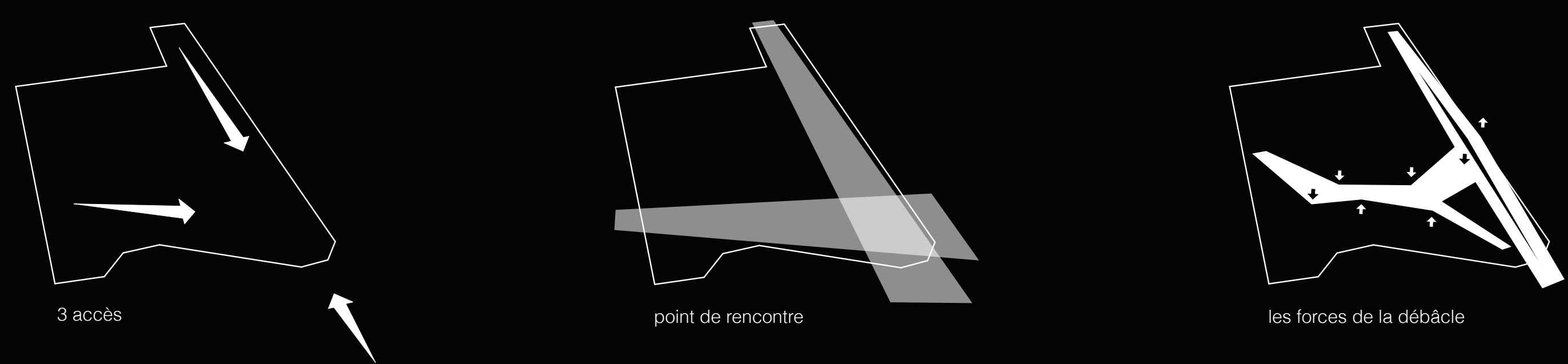
DÉBÂCLE

[de.bakl] n.f. - 1960; de *débâcler* 1. Dislocation des glaces recouvrant un cours d'eau, qui sont emportées par le courant. Syn. : *dégel*

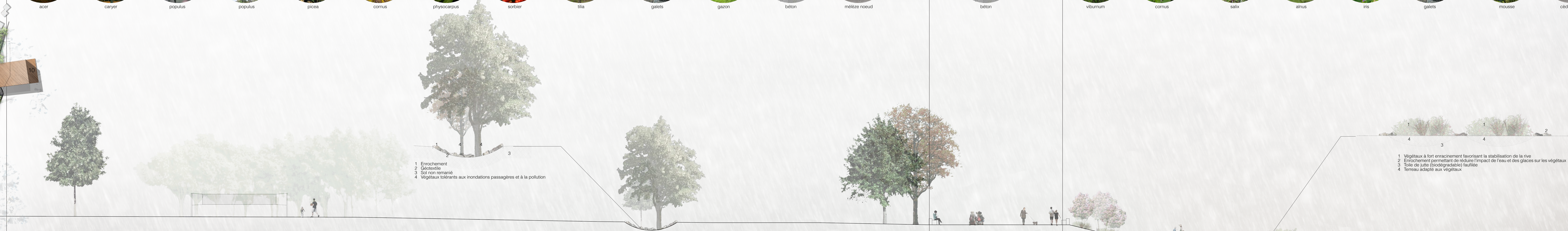
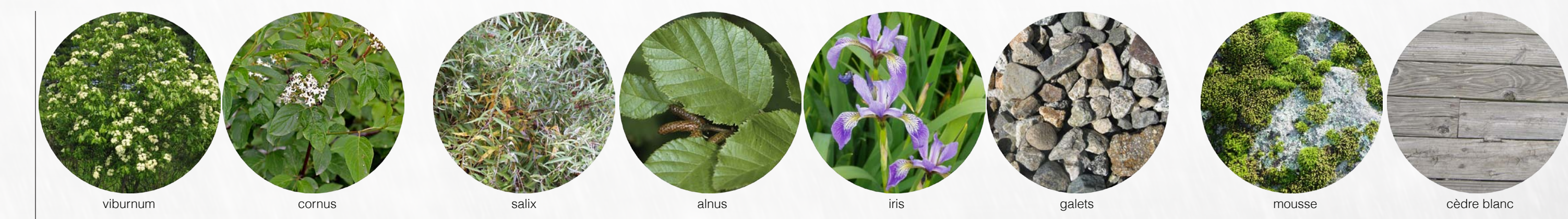
C'est le printemps. Les premiers rayons de soleil réchauffent la glace sur la berge. Celle-ci se brise, pousse le sol pour en modifier les formes, laissant derrière elle une topographie aux fragments apparents et un bâtiment épousant ses reliefs, devenant lui-même une composante du paysage. Ce « paysage construit » accueille divers usages et offre un panorama sur le fleuve, évoquant le caractère insulaire du lieu. Ici et là, des éléments marquent le passage de la glace, éléments marquants du site qui deviendront jeux, mobiliers, quai de débarquement et même, éventuellement, agent de liaison avec les parcs environnants. Le site ainsi modulé conserve son aspect naturel, devenant partie intégrante du paysage.

Le bâtiment, modulé comme une topographie, est facilement accessible. Ses jeux de niveaux permettent la tenue de nombreuses activités; le « paysage construit » devient lieu de ralliement, de spectacle, de découverte. Au niveau du site, la descente progressive sous forme de paliers permet au regard de balayer l'horizon, assurant une liaison quasi permanente entre l'utilisateur et le fleuve.

De plus, un rapport de forces s'établit également entre des éléments de natures différentes qui semblent à la fois complémentaires et distincts. Un dialogue s'établit entre le brut et le construit (bâtiment-paysage, berges sauvages, aménagement paysager et plage construite). Enfin, l'ensemble des interventions puise à même le caractère existant du site afin de l'inscrire dans un ensemble plus large, plus vaste, fidèle à son identité insulaire...



Perçu comme un élément naturel du site, le toit du bâtiment est une jetée qui s'ancre dès l'entrée du site depuis la rue Bureau et qui culmine jusqu'au point d'observation lieu flottant entre ciel et eau - point de rencontre du bâtiment, des circulations, des vues - offrant aux usagers un lien unique avec le fleuve.



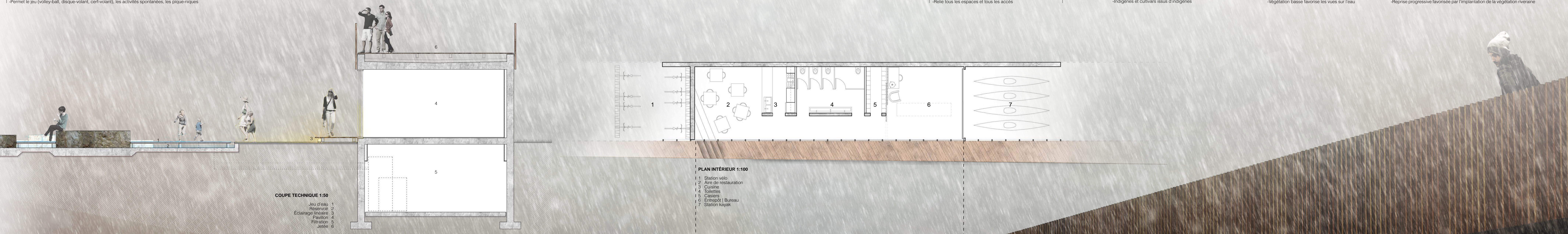
LA PLAINE DE JEU
 Engazonnement et arbres surplombent l'eau:
 -La végétation encadre et filtre les vues
 -Les grands arbres favorisent le retour de la faune (oiseaux et petits mammifères)
 -Conservation des arbres existants à proximité de la rue Buisson
 -Possibilité d'installation des jeux de réajustement
 -Zones de contamination importantes imperturbables
 -Permet le jeu (volley-ball, disque-volant, cerf-volant), les activités sportives, les pique-niques

LA PROMENADE
 Promenade en pente douce vers la berge:
 -Favorise un accès universel aux berges
 -Promenade avec point de vue sur l'eau
 -Point d'arrêt et de détente
 -Réte tous les espaces et tous les accès

LA PLAGE
 Végétation adaptée:
 -Permet la stabilisation des rives
 -Atténue les effets de l'érosion littorale
 -Diminue les dégâts liés à la submersion marine
 -Diminue la vitesse de ruissellement
 -Nourriture et abri pour la faune -> contribution à la biodiversité
 Pente progressive:
 -Assure une stabilité mécanique
 -Favorise l'appropriation des berges par les utilisateurs
 Zone sèche:
 -Strates arbustive et arborescente
 -Indigènes et cultivars issus d'indigènes

Végétation riveraine
 (humide à semi-sèche)
 -Strates herbacée (20%) et arbustive (80%)
 -Indigènes et cultivars issus d'indigènes
 -Végétation basse favorise les vues sur l'eau

Végétation aquatique du littoral:
 -Conservée et protégée là où présente
 -Régénération progressive favorisée par l'implantation de la végétation riveraine



COUPE TECHNIQUE 1:50
 -Soleil d'eau 1
 -Réservoir 2
 -Écouvage linéaire 3
 -Pavillon 4
 -Filtration 5
 -Jante 6

PLAN INTÉRIEUR 1:100
 1 Station vélo
 2 Aire de restauration
 3 Cuisine
 4 Toilettes
 5 Cafétéria
 6 Entrepôt / Bureau
 7 Station kayak

