

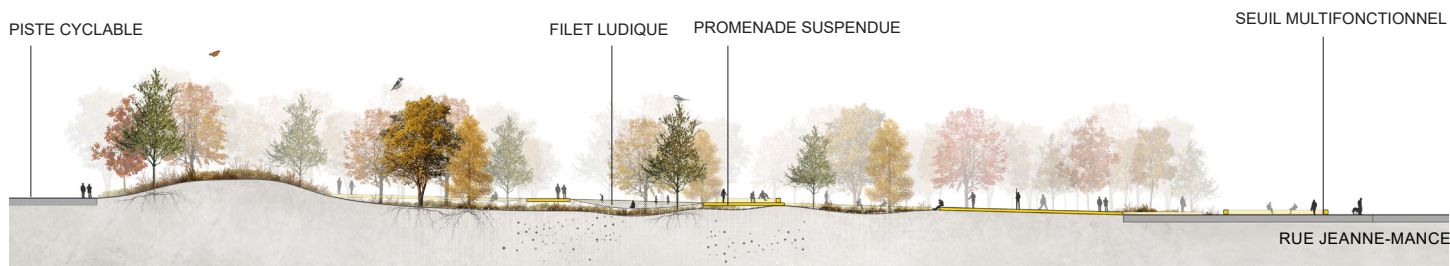
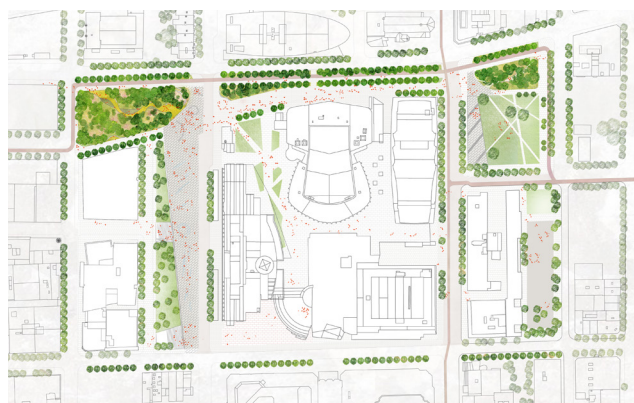
Nature en spectacle

Les tracés de Maisonneuve et de Président-Kennedy sont apparus dans la trame urbaine dans la foulée de l'urbanisme fonctionnaliste et de l'implantation du méga-îlot de la Place des arts. Entre la rue Bleury et la rue Clark, l'environnement viarie a formé un non-lieu derrière la salle Wilfrid-Pelletier. **Stationnement de surface pendant 50 ans, le terrain 066 fait partie des îlots constitutifs de cet environnement sans grande qualité.**

Dans la foulée des aménagements du Quartier des spectacles, les efforts de rehaussement matériel ont transformé le secteur nord, ou Promenade des artistes, sans pour autant modifier en profondeur son identité; la saison des balançoires, un court moment d'animation estivale.

Repenser le secteur nord du quartier est l'occasion d'introduire un nouveau paysage sur ce collier d'espaces publics, et d'affirmer la place de la nature en ville et d'une biodiversité qualifiée. Ces gestes réimaginent la forte minéralité des aménagements et certaines plages stériles de pelouse. Nous croyons que le Quartier des spectacles doit faire la place à cette nature – **que la nature doit être mise en spectacle** – et que la Ville doit privilégier des stratégies de confort urbain et les **services écologiques** qu'apporte l'introduction d'une nouvelle densité végétale. Une application digitale de monitoring végétal du Quartier est proposée comme outil de narration et de communication citoyenne.

Le plan contexte illustre les grandes lignes d'une vision renouvelée du secteur nord, **incluant la fermeture définitive du boulevard de Maisonneuve** et le rabattement de la circulation sur Président-Kennedy. Pour favoriser le déploiement des festivals, la piste cyclable est également rabattue dans le même axe, au sud de l'alignement des arbres existants.



Nature en spectacle (suite)

L'intégration du terrain 066 à l'îlot Balmoral et à la place des festivals favorise les synergies pour une occupation multifonctionnelle, à géométrie variable.

Le nouveau corridor Maisonneuve offre des accès et des surfaces de déploiement technique et événementiel additionnelles, baissant la pression sur le 066 et libérant une plus grande superficie aux aménagements paysagers.

Jardin urbain, le nouveau design du terrain 066 se démarque par l'implantation d'une véritable **oasis de biodiversité** : une large plage végétalisée découpe le plan urbain périmétrique intégré aux aménagements distinctifs du quartier. Une **topographie organique** est placée légèrement en contrebas, mais émerge ponctuellement comme force vive du sol. Les vallons offrent des milieux et biotypes distincts en fonction notamment de l'accumulation temporaire des **eaux de ruissellement** qui y sont dirigées. **Pré, mini-forêt, milieu humide**, la figure paysagère renvoie au concept de **patch écologique** : un milieu dynamique qui évoluera à partir d'un choix stratégique de plantes et d'un entretien différencié.

Lieu de rencontre, bris d'échelle et moment de quiétude aussi, le public entre en contact avec le nouveau paysage depuis ses abords, mais surtout via une **promenade transversale aux formes ludiques**, incorporant mobilier et filets suspendus. Expérience immersive, la traverse est rehaussée par un environnement de buses laissant échapper une **bruine constante** en saison estivale, augmentant le **confort thermique** offert par la masse végétale et participant à une humidité ambiante bénéfique aux plantes et à la stratégie climat de la proposition.

