



Texte principal:

L'ESPLANADE MCGILL COLLEGE

Le concept transforme l'espace urbain de l'avenue McGill College en une destination urbaine des plus emblématiques et mémorables de Montréal!

L'avenue ainsi transformée crée un nouvel espace urbain emblématique qui caractérisera le Montréal du futur.

PREMISSSES

- L'avenue McGill College est l'endroit le plus central de Montréal.
- C'EST UN GRAND ESPACE URBAIN. Il fait plus du double de l'aire de la Place Jacques Cartier.
- La station de métro McGill + la nouvelle station REM deviendra la principale plaque intermodale du centre-ville.
- Réaliser la renaissance du Montréal souterrain en Ville Souterraine 2.0.

LE CONCEPT

1. L'AXE RECRÉÉ : Recréer l'axe principal entre la Place Ville-Marie et la Porte Roddick de McGill

- a. Recentrer l'avenue McGill College sur la porte Roddick - créer un espace partagé à deux voies - changer l'accent mis sur la voiture vers un focus piétonnier, et seulement permettre des véhicules locaux à faible vitesse.
- b. Libérer les trois-quarts de l'espace ouest pour en faire un grand parc et une esplanade unique - l'un des principaux espaces urbains de Montréal - au cœur du centre-ville.
- c. Introduire un grand espace vert au centre-ville - reliant la forêt du Mont-Royal à la nouvelle place.

2. CRÉER LA DESTINATION URBAINE LA PLUS ICONIQUE DE MONTRÉAL

- a) La nouvelle esplanade urbaine McGill College devient l'un des plus grands espaces urbains de Montréal - deux fois plus grand que la place Jacques Cartier!
- b) Introduction de plus de 300 m de nouvelles zones vertes plantées.
- c) Le tout culminant vers un grand atrium en verre et en bois emblématique entre les rues Cathcart et Sainte-Catherine - créant un point focal principal et événementiel.

3. MONTRÉAL SOUTERRAIN 2.0 – LA NOUVELLE EXPÉRIENCE URBAINE !

- a. Montréal est reconnue pour sa ville souterraine
- b. L'Esplanade mets en valeur le nouveau pôle intermodale McGill REM.
- c. Il transforme l'expérience de la ville souterraine en la connectant plus directement à la rue et en l'ouvrant.
- d. L'atrium procure une connexion aux sites commerciaux avoisinants (PVM, Centre Eaton, Montréal Trust) et sans entrave au pôle de transport.

4. UN NOUVEAU REPÈRE ARCHITECTURAL SUR L'AVENUE MCGILL COLLEGE

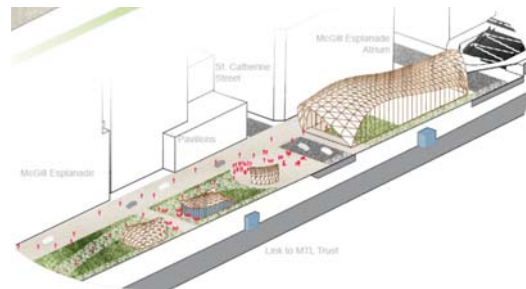
- a. Le Genus Loci de toute l'esplanade va culminer dans le grand Atrium qui reliera le Montréal de la rue et celui de la ville souterraine.
- b. Cela le transforme en équivalent montréalais d'un Times Square ou d'un Trafalgar Square - l'un des repères vedette de la ville!
- c. Un espace public ouvert et reconnaissable tout de verre et de bois qui redéfinira toute l'expérience du centre-ville.

Captions aux images (de Haut Gauche à Bas Droite) :

- Campus de l'Université McGill
- Porte Roddicks
- Station McGill REM
- Atrium de l'Esplanade McGill



- l'Esplanade McGill
- Rue Ste Catherine
- Atrium de l'Esplanade McGill



Coupe A – Échelle 1 : 250

- Piétonnier
- Rue partagée
- Pôle Métro et REM McGill



Section A - Scale 1:250

Coupe B – Échelle 1 : 250

- Rue partagée
- Piétonnier



Section B - Scale 1:250

Vue 2 : Impression nocture de la rue partagée



Vue 2 : Impression of the shared street at night

Coupe Axonométrique

- Pôle Métro et REM McGill
- Station REM et commerces
- Pavillons le long de l'Esplanade
- Zone événementielle
- Atrium avec verdure saisonnière
-
- Forêt boréale
- Fontaine à jet – patinage
- Arbres saisonniers – pelouse inclinée
- Marché de Noël
- Rue partagée
- Connexion Métro & REM
- Pavillons cafés
- Zone événementielle
- Atrium vert et événementiel



Impression de l'Atrium

