

Dérive urbaine

Un cœur identitaire résilient pour Pierrefonds-Roxboro

Dérive Urbaine est un projet de place publique multifonctionnelle et résiliente, inspirée par les principes de l'effusion, de la diffusion et de la dérivation, observables lors des crues. Ces principes guident l'aménagement et la fonctionnalité des différents sous-espaces, qui se fusionnent en un lieu à la fois accueillant, efficace contre l'effet d'îlot de chaleur et capable de gérer les eaux pluviales de façon durable.

Le projet s'articule autour de quatre éléments principaux :

La Vitrine : Un parvis arboré, espace de transition entre le boulevard de Pierrefonds et le cœur du site. Lieu d'accueil et de rassemblement, ce parvis offre ombre en été et luminosité en hiver. Des espaces perméables et des caissons de gestion pluviale souterrains permettent de récupérer l'eau de pluie pour l'irrigation des arbres.

L'Esplanade : Un espace en contrebas, plus intime et polyvalent. Avec ses gradins séquentiels, elle peut accueillir des événements variés, des moments de détente jusqu'aux spectacles de grande envergure. Elle est conçue comme une plaine de débordement pouvant stocker temporairement les eaux pluviales, qui s'infiltreront dans les zones plantées en aval.

Intégrés dans des baissières des secteurs de La Vitrine et de l'Esplanade, des jardins de pluie reçoivent le ruissellement des surfaces imperméables adjacentes. Ces fonds topographiques sont capables de traiter les polluants usuels par biorétention et infiltration. Les jardins de pluie de ces deux secteurs pourront respectivement retenir en surface 88 m³ et 407 m³ d'eau. Ces volumes au sol s'ajoutent aux 120 m³ de rétention déjà prévus en toiture du centre aquatique ainsi qu'aux volumes disponibles en unités de stockage et conduites souterraines, pour un total accumulable d'environ 680 m³. Ces volumes d'eau retenus pour infiltration, avant tout retour différé au réseau municipal, sont supérieurs au volume d'une pluie de récurrence de 100 ans généré dans la zone d'étude. Il excède les exigences du règlement 20-030.

La Fontaine : Située à la jonction de la Vitrine et de l'Esplanade, elle est un élément central et dynamique. Miroir d'eau en été, elle se transforme en support pour le sapin de Noël en hiver, devenant un point de repère visuel et festif.

Les Débris : Un mobilier urbain mobile et modulable, composé de galets-bancs, de bancs-billots et de bouées végétalisées. Il permet de reconfigurer l'espace en fonction des besoins, créant des sous-espaces ou sécurisant l'accès à certaines zones.

La place ainsi conçue offre un lieu identitaire fort en plein cœur du quartier culturel et institutionnel de Pierrefonds-Roxboro. Elle concilie des espaces libres et des espaces verts agrémentés d'un effort conséquent en couvert arborescent (46.9% de l'espace de concours). Tous les végétaux pressentis seront indigènes et résistants face aux situations de sécheresse ou d'inondation temporaires. Les jardins de pluies favoriseront les pollinisateurs et auront des périodes de floraison étendues. Cette place répond de façon esthétique à toute l'étendue des activités programmées et des événements prévus s'y dérouler sur une année. Sa conception sobre et conviviale en fait un lieu rassembleur et flexible en usage, capable de s'adapter aux particularités et défis actuels de résilience urbaine.