

Pour diffusion immédiate

COMMUNIQUÉ

Le Triangle : un quartier qui prend forme!
L'arrondissement de CDN—NDG redessine le secteur Namur—Jean-Talon Ouest

Montréal, le 18 mai 2011 – *Le Triangle* : c'est le nom donné au nouveau quartier qui fait l'objet d'un vaste projet de revitalisation dans le secteur Namur–Jean-Talon Ouest de l'arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce (CDN—NDG). Avec ce nouveau nom vient une image de marque aux couleurs vibrantes. Une deuxième phase d'identification du secteur sera lancée au cours de l'été 2011. Dans le prolongement de cette démarche, l'arrondissement a lancé, il y a quelques jours, un concours de design urbain pour l'aménagement des espaces publics de ce quartier montréalais en pleine renaissance.

Pour M. Michael Applebaum, maire de l'arrondissement et président du comité exécutif de la Ville de Montréal, le choix d'un nom pour le secteur Namur–Jean-Talon Ouest marque une nouvelle étape dans ce projet de revitalisation déjà bien avancé. « Inspirées par la forme en pointe du quartier, l'expression *Le Triangle* et l'identité visuelle forte qui lui est attachée incarnent très bien l'esprit et la modernité de cet espace urbain où le développement durable, l'accès efficace au transport collectif, la présence de services de proximité et la mixité sociale occupent une place centrale. »

« Le concours de design urbain lancé à l'échelle du pays vient appuyer la vision que nous avons développée pour *Le Triangle* et se traduira par un aménagement conséquent du domaine public, grâce à la participation des meilleurs talents canadiens », explique Mme Helen Fotopulos, membre du comité exécutif de la Ville de Montréal, responsable de la culture, du patrimoine, du design et de la condition féminine, et conseillère du district Côte-des-Neiges.

Concours de design urbain, l'appel est lancé

Le concours porte principalement sur l'aménagement et le design urbain de l'espace public du secteur Namur–Jean-Talon Ouest. Il vise à transformer quelques-unes des emprises routières du secteur en espaces publics collectifs de qualité, à redonner une place prépondérante au piéton, à encourager l'appropriation par tous des lieux ainsi créés et à contribuer positivement à la nouvelle identité du secteur. La démarche s'inspire des principes de l'approche TOD (*Transit Oriented Development*) et s'appuie sur la proximité avantageuse de deux stations de métro, une localisation privilégiée dans la métropole et une forte densification possible du secteur.

Le concours se déroulera en deux étapes. Sur la base de critères préétablis, un jury composé de 7 membres sera d'abord appelé à sélectionner quatre (4) finalistes au terme d'une première étape où les candidats inscrits auront déposé leurs propositions de manière anonyme. Les finalistes seront ensuite invités à préparer une prestation rémunérée qui mènera, au terme de la deuxième étape, à la sélection d'un lauréat. Un volet « projet » du concours conduira normalement à une entente visant la réalisation du projet et un volet « idées » visera, dans ce cas, à proposer des plans d'aménagements pour les espaces privés et publics qui restent à planifier dans le secteur.

Le concours est réservé aux professionnels du Québec et du Canada. Les détails et les règlements du concours, pour lequel les inscriptions devront être enregistrées avant le **vendredi 27 mai à 16 heures**, sont accessibles en ligne à LeTriangleMontreal.com.

Deux individus agissent conjointement comme personnes-ressources pour ce concours : M. Jacques White, architecte, conseiller professionnel principal et Mme Isabelle Le Clair, conseillère professionnelle adjointe. Toute question portant sur le concours doit être adressée à concours@letrianglemontreal.com.

À propos du projet de revitalisation de l'arrondissement de CDN—NDG

Lancé par l'arrondissement de CDN—NDG il y a quelques années, le projet de revitalisation du quartier *Le Triangle* avance à grands pas. Devant l'intérêt du public, la réalisation de certains projets a même été devancée et révisée. Le quartier accueillera donc maintenant, sur un secteur d'environ 40 hectares, un total de 4 200 nouveaux logements dont une proportion importante de logements sociaux, conformément à la stratégie d'inclusion de la Ville de Montréal, pour une valeur foncière qui atteindra un montant estimé à 1,1 milliards de dollars.

Pour M. Marvin Rotrand, conseiller du district de Snowdon et leader de la majorité au conseil municipal de la Ville de Montréal : « Nous sommes en train de convertir un secteur commercial négligé en quartier notoire de la Ville de Montréal où la forte densité de résidents sera jumelée à la présence des transports en communs et des commerces de proximité. Le nom et l'image du quartier *Le Triangle* feront la fierté des citoyens qui y résident déjà et de ceux qui choisiront de s'y installer en grand nombre au cours des prochaines années. Inutile de chercher aux quatre coins de la ville, il y a maintenant *Le Triangle* ! »

À propos du chantier Montréal Ville UNESCO de design

Le chantier Montréal Ville UNESCO de design est une initiative du Bureau du design de la Ville de Montréal et de la Chaire UNESCO en paysage et environnement de l'Université de Montréal. Ce projet de 1,2 M\$ est financé à parts égales par le ministère de la Culture, des Communications et de la Condition féminine, le ministère des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire, la Conférence régionale des élus de Montréal et la Ville de Montréal.

Pour toute information sur le nouveau quartier et le concours, on peut consulter le site Internet : letrianglemontreal.com.